

LEGENDE

- Voirie en enrobé
- Sens de circulation
- Aire de collecte des O.M. en résine (lots 4, 5 et 6)
- Noues paysagées
- Arbres
- Arbustes
- Lot privé
- Localisation préférentielle entrée charretière (à la charge des acquéreurs)
- Haie périphérique (à la charge des acquéreurs)
- Haie champêtre (hors périmètre)
- Borne incendie existante
- Périmètre d'opération

LEGENDE VEGETATION EXISTANTE

- Haie existante limites Ouest et Est



GEPPEC
Le Parc des Compétences
Rue du Bois Rond
76 410 CLEON
tél : 02.32.13.13.50
Mail : benoit.deheyn@geppec.com

**DEMANDE DE PERMIS D'AMENAGER
BOSGUERARD-DE-MARCOUVILLE (27)**

**Lotissement de 9 terrains à bâtir
Route de Grémare**

**PLAN DE COMPOSITION
D'ENSEMBLE**

Date	Modification	Indice
Sept. 2023	Edition Originale	A
Nov. 2023	Modifications selon compléments demandés	B

PA4

Ech : 1/500

N° Dossier :

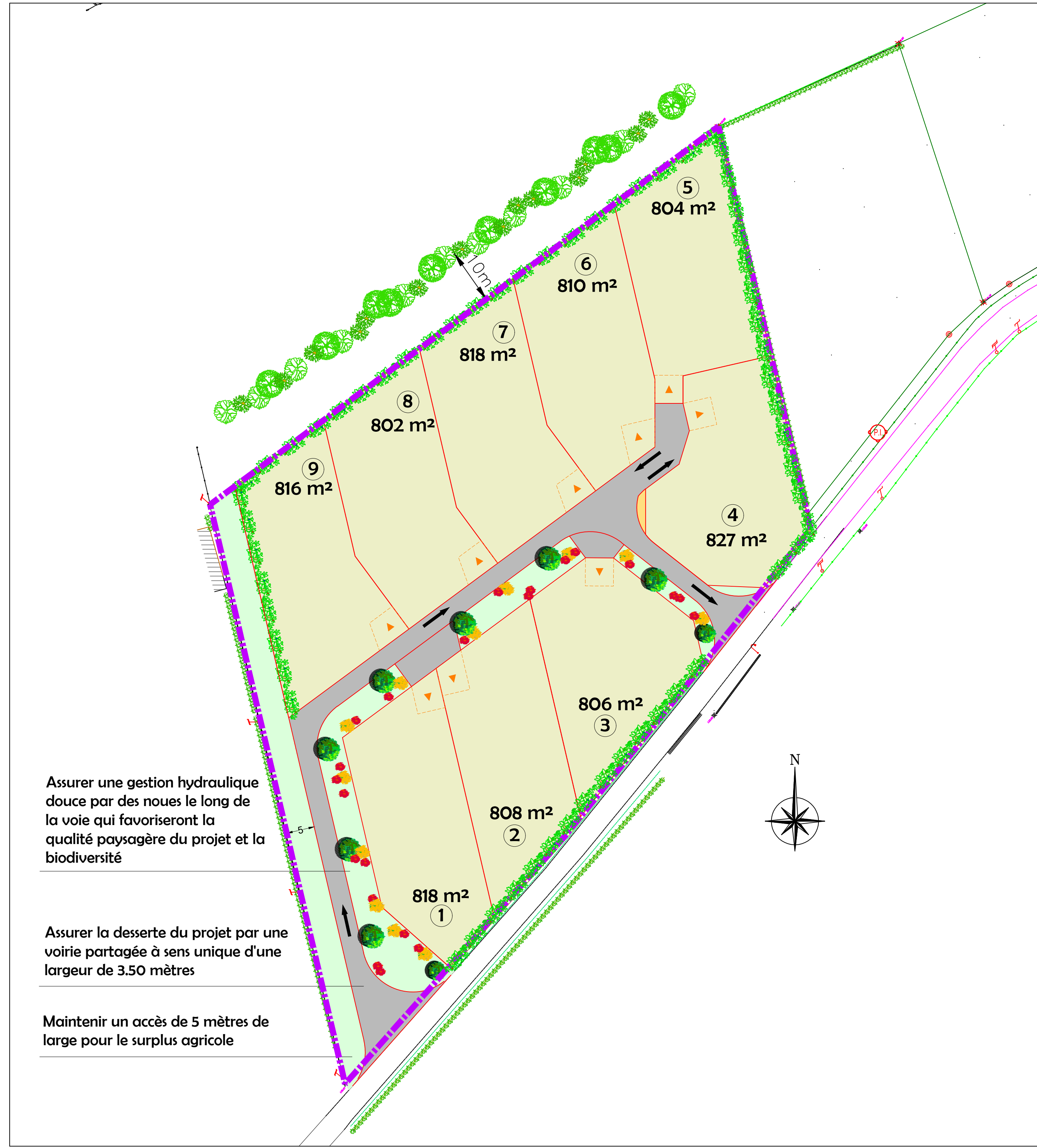


FRANÇOIS SAUNIER
Architecte - Urbaniste
06 74 20 26 93



EGEO
BUREAU D'ETUDES ENVIRONNEMENT

45 rue Robert Hooke
76800 ST ETIENNE DU ROUVRAY
Tél. : 02 35 76 47 12
Email : contact@e2geo.fr



Assurer une gestion hydraulique douce par des noues le long de la voie qui favoriseront la qualité paysagère du projet et la biodiversité

Assurer la desserte du projet par une voirie partagée à sens unique d'une largeur de 3.50 mètres

Maintenir un accès de 5 mètres de large pour le surplus agricole